**SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB č. ()**

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

# Smluvní strany

## **Objednatel**

Název: Městská část Praha 17

Sídlo: Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6

IČO: 00231223

DIČ: CZ00231223

Bankovní ústav: Česká spořitelna, a. s.

Číslo účtu: 27-2000700399/0800

Zastoupen ve věcech smluvních: Mgr. Alena Kopejtková, starostka

Kontaktní osoba: Ing. Jaroslava Hrdličková, e-mail: [Jaroslava.Hrdlickova@praha17.cz](mailto:Jaroslava.Hrdlickova@praha17.cz)

Tel.: (),

(dále jen „Objednatel**“**)

## **Poskytovatel**

Název: ()

Sídlo: ()

IČO: ()

DIČ: ()

Bankovní spojení: ()

Číslo účtu: ()

Zastoupen: ()

(dále jen „Poskytovatel**“**)

# Článek 1

# Předmět smlouvy

1. Předmětem Smlouvy je poskytování služeb úklidu komunikací v období 2025/2026 v rozsahu stanoveném v technické specifikaci, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy. Poskytovatel se touto Smlouvou zavazuje, že pro Objednatele, na svůj náklad a na své nebezpečí a podle podmínek ujednaných touto Smlouvou, bude po dobu, uvedenou v této Smlouvě, zajišťovat služby dle tohoto odstavce.
2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje platit za poskytování služeb dle předchozího odstavce cenu dle této Smlouvy, pokud poskytnuté služby v souladu s podmínkami této Smlouvy.
3. Poskytovatel si je vědom toho, že tato smlouva je uzavírána na základě proběhnuvšího výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu Úklidy komunikací v lokalitě k.ú. Řepy (dále jen „Veřejná zakázka“). Smluvní strany se dohodly, že nejsou-li některé záležitosti nebo podmínky, které byly součástí zadávacích podmínek Veřejné zakázky, nebo které vyplývají z nabídky Poskytovatele podané v rámci Veřejné zakázky, výslovně uvedeny v této Smlouvě, nahlíží se na ně, jako by součástí této Smlouvy byly.
4. Vznikne-li na straně Objednatele potřeba provést změnu výměry plochy, na které probíhá realizace služeb dle této Smlouvy, platí, že rozhodnout o takové změně výměry může na straně Objednatele učinit také vedoucí Odboru životního prostředí a dopravy Objednatele, a to v případě, že se jedná buď o zmenšení výměry plochy, na které probíhá realizace služeb dle této Smlouvy, nebo se jedná o zvětšení výměry plochy, na které probíhá realizace služeb dle této Smlouvy, o max. 10 % výměry stanovené v jednotlivých položkách uvedených v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy. Smluvní strany pro předejití pochybnostem uvádějí, že desetiprocentní limit dle předchozí věty tohoto odstavce Smlouvy, se uplatní samostatně na každou položku úkon v rámci přílohy č. 2 Smlouvy. Smluvní strany výslovně stanoví, že pro provedení změn splňujících limity dle tohoto odstavce není třeba uzavírat dodatek k této Smlouvě.

# Článek 2

# Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen při provádění činností dle této Smlouvy postupovat s odbornou péčí a v zájmu Objednatele. Poskytovatel je dále povinen bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli všechny okolnosti, které mohou mít vliv na změnu pokynů nebo zájmů Objednatele.
2. Odpovědnost Poskytovatele podle této Smlouvy se vztahuje na situace způsobené nezákonným nebo neodborným postupem Poskytovatele během plnění předmětu této Smlouvy. Poskytovatel odpovídá za jakoukoliv škodu na majetku nebo zdraví třetích osob, která vznikne v souvislosti s činností Poskytovatele při plnění této Smlouvy. Poskytovatel je povinen nahradit veškerou škodu způsobenou Objednateli nebo třetí osobě, a to vždy bez zbytečného odkladu.
3. Poskytovatel se zavazuje provádět plnění dle této smlouvy řádně, odborně a včas v souladu se všemi relevantními právními předpisy, zejména se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění a souvisejícími právními předpisy, platnými vyhláškami.
4. Poskytovatel je povinen pravidelně vést deník úklidu, který bude obsahovat alespoň jméno a příjmení příslušných vedoucích pracovníků Poskytovatele odpovědných za úklid včetně telefonního a emailového kontaktu na tyto pracovníky. Dále bude deník obsahovat alespoň stručný popis průběhu provádění úklidu s tím, že bude uvedeno místo, dny a hodiny, tj. kdy, kde, kým a v jakém pořadí bylo provedeno zajištění úklidu komunikací.
5. Poskytovatel je povinen učinit opatření zabraňující poškození projíždějících i zaparkovaných vozidel, fasád domů a dalšího majetku Objednatele nebo třetích osob. Poskytovatel se dále zavazuje, že při realizaci předmětu Smlouvy nepoužije látky, které by ohrozily životní prostředí (zejména jedy a toxické látky). Užívány mohou být pouze látky, které jsou pro tento účel schválené, při dodržení podmínek stanovených pro jejich aplikaci.
6. Poskytovatel bere na vědomí, že při realizaci předmětu Smlouvy nesmí docházet ke smetání nebo shrnování odpadu a nečistot do vozovek (pokud nebude v rámci daného čištění neprodleně odstraněno), na kanalizační mříže, okrasné mříže okolo stromů, na okolní pozemky, do sklepních oken, větracích šachet a pod zaparkovaná vozidla.
7. Poskytovatel odpovídá za poškození nebo narušení povrchu komunikací. Poskytovatel je povinen nahlásit Objednateli každé poškození nebo narušení povrchu komunikací, ke kterému dojde vlivem činnosti Poskytovatele při plnění předmětu Smlouvy. Vznikne-li mezi smluvními stranami spor o to, zda poškození nebo narušení vozovky vzniklo činností Poskytovatele, je Poskytovatel povinen prokázat, že poškození nebo narušení vozovky nezpůsobil, například pořízením fotodokumentace, ze které bude jednoznačně vyplývat, že část vozovky, která je předmětem sporu byla poškozená nebo narušená již před zahájením činnosti Poskytovatele dle této Smlouvy.
8. Poskytovatel je povinen dodržet veškeré další podmínky stanovené v příloze č. 1 této Smlouvy.
9. Objednatel se zavazuje poskytovat Poskytovateli veškerou rozumně požadovanou součinnost potřebnou k plnění této Smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat Poskytovatelem prováděnou činnost i zápisy v deníku o úklidu komunikací, stejně jako další náležitosti činností Poskytovatele.

# Článek 3

# Cena a platební podmínky

1. Cena za služby poskytované dle této Smlouvy je stanovena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 2 Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že celková cena v položkovém rozpočtu je cenou stanovenou při objemu služeb uvedeném v položkovém rozpočtu. Platí nicméně, že fakturace a úhrada odměny za poskytování služeb bude probíhat na základě skutečně poskytnutých služeb dle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu.
2. Cena za služby se sjednává podle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů, jako cena smluvní, přičemž platí, že jednotkové ceny uvedené v příloze č. 2 Smlouvy jsou považovány za nejvýše přípustné a nepřekročitelné.
3. Smluvní strany sjednávají, že úhrada ceny za služby bude uskutečňována postupně formou dílčího plnění. Faktury budou vystavovány dle skutečně provedených prací, a to vždy po skončení každého jednotlivého úklidu dle přílohy č. 1 Smlouvy při využití cenových údajů uvedených v Položkového rozpočtu.
4. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o účetnictví“). Přílohou faktury bude Objednatelem potvrzený akceptační protokol ve smyslu č. 4 odst. 4.3 Smlouvy.
5. Splatnost faktur je 21 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli.
6. Je-li oprávněnost fakturované částky nebo její části Objednatelem zpochybněna, je Objednatel povinen tuto skutečnost do 5 pracovních dnů písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu Poskytovateli s uvedením důvodu nesprávnosti. Poskytovatel je v tomto případě povinen vystavit novou fakturu. Vystavením nové faktury běží nová lhůta splatnosti. Poskytovatel bere na vědomí, že v případě oprávněného vrácení faktury nemá nárok na úrok z prodlení dle této Smlouvy.
7. Cena za služby je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele. Tento princip úhrady bude aplikován na všechny platby dle této Smlouvy.

Článek 4

# Doba a místo plnění

1. Poskytovatel je povinen poskytovat služby dle této Smlouvy od okamžiku, kdy Smlouva nabyde účinnosti do 31. 12. 2026.
2. Místem plnění je k.ú. Řepy, konkrétní místa plnění jsou uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy.
3. Předpokladem ukončení každého jednotlivého úklidu ve smyslu přílohy č. 1 Smlouvy, je akceptace provedených prací Objednatelem na základě oboustranného akceptačního protokolu, ve kterém bude uveden alespoň rozsah prací a soupis případných nedostatků. Objednatel provede akceptaci provedených prací nejpozději do 5 pracovních dnů od okamžiku, kdy mu bude Poskytovatelem oznámeno ukončení prací na jednotlivém úklidu. Zjistí-li Objednatel, že úklid nebyl proveden řádně a v souladu s touto Smlouvou, je povinen o tom neprodleně informovat Poskytovatele a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění nedostatků. Objednatel není povinen akceptovat plnění, které má vady, nebo je v rozporu s touto Smlouvou.

Článek 5

# Sankce a ukončení Smlouvy

1. Tato Smlouva zanikne splněním závazku, nebo před uplynutím doby plnění dohodou smluvních stran nebo výpovědí jedné ze smluvních stran.
2. Objednatel může vypovědět Smlouvu, a to i bez udání důvodu. V takovém případě smluvní strany stanovily výpovědní dobu v délce 1 měsíc.
3. Objednatel může vypovědět Smlouvu, poruší-li Poskytovatel podstatným způsobem, nebo opakovaně (alespoň 2x) tuto Smlouvu. V takovém případě není stanovena výpovědní doba.
4. Pro případ porušení povinnosti Poskytovatele pravidelně vést deník úklidu, má Objednatel právo fakturovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
5. Pro případ porušení povinnosti Poskytovatele dle čl. 2 odst. 2.3 Smlouvy, má Objednatel právo fakturovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
6. Pro případ porušení povinnosti Poskytovatele dle čl. 2 odst. 2.4 a 2.5 Smlouvy, má Objednatel právo fakturovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.
7. Pro případ, že Poskytovatel znemožní Objednateli provedení kontroly dle čl. 2 odst. 2.7 Smlouvy, má Objednatel právo fakturovat Poskytovateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý zjištěný případ porušení.

Článek 6

# Závěrečná ustanovení

1. Veškerá jednání s Objednatelem budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady předávané Objednateli budou v českém jazyce.
2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci ve věcech smluvních obou smluvních stran, a to s výjimkou kontaktních a identifikačních údajů smluvních stran a dále s výjimkou situací dle čl. 1 odst. 1.4.
3. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které bude platné a účinné.
4. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě stran, bude spor řešen soudem místně příslušným.
5. V případě existence trvajících závazků si smluvní strany vyhrazují právo tyto závazky vzájemně započíst.
6. Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsaná zaručenými elektronickými podpisy oprávněných osob.
7. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylů.
8. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv včetně všech jejích příloh, neboť smlouva ani její přílohy neobsahují žádná ustanovení, která jsou předmětem obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
9. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:
   1. Příloha č. 1 – Technická specifikace
   2. Příloha č. 2 – Položkový rozpočet

Za Objednatele Za Poskytovatele

…………………….................………………………… ………………………...............……………

Městská část Praha 17 ()

Mgr. Alena Kopejtková ()

starostka()

**DOLOŽKA**

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění   
a v souladu s usnesením RMČ …….. ze dne ……. 2025 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření smlouvy o poskytování služeb mezi MČ Praha 17 a společností: …… a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

.................................... .....................................

Pověření členové zastupitelstva MČ Praha 17